**DOHODA O SMLUVNÍM ZASTOUPENÍ (PLNÁ MOC)**

**K ZASTUPOVÁNÍ NA SHROMÁŽDĚNÍ SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ**

**JEDNOTEK URBÁNKOVA 3361 – 3364, PRAHA 4, IČ 285 42 436**

Uzavřená ve smyslu ust. § 436 a násl., resp. § 1185, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Já, níže podepsaný (á)…………………………………………………………………, nar…………………………………,

trvale bytem…………………………………………………………………………………………………………………………,

vlastník/spoluvlastník \*) bytové jednotky č .……………… v domě Urbánkova č.p. ………………… a člen Společenství vlastníků jednotek Urbánkova 3361 – 3364, Praha 4 (dále jen „SVJ“)

**Zmocňuji tímto \*) manžela/manželku (v případě společného jmění manželů)**

 **spoluvlastníka (kdokoliv kdo je spolumajitelem jakéhokoliv bytu v domě)**

 **třetí osobu**

pana (paní)…………………………………………………………………………………., nar…………………………………,

bytem……………………………………………………………………………………………………………………………………,

k tomu, aby mne zastupoval ve všech věcech na Shromáždění SVJ konané dne ……………………

zejména, aby se Shromáždění účastnil, podával na něm návrhy a protinávrhy, vyjadřoval se k návrhům a protinávrhům a aby mým jménem hlasoval o všech projednávaných otázkách nebo se hlasování zdržel.

Tato plná moc se uděluje bez práva substituce (zmocněná osoba není oprávněna nechat se zastupovat další osobou).

V ……………………………………………….. dne ………………………………………………………

………………………………………………………………

 vlastnoruční podpis

Plnou moc přijímám v plném rozsahu:…………………………………………………………………

 vlastnoruční podpis

\*) nehodící škrtněte

***Poznámka: Je-li zmocněna třetí osoba (někdo jiný než vlastník některé z bytových jednotek v domě Urbánkova 3361-3364), musí být podpis úředně ověřen***

**Informace k připojené dohodě o smluvním zastoupení (plné moci)**

**Kdo vyplňuje: Pouze vlastníci bytových jednotek**

**Kdy je nutné plnou moc vyplnit:**

* **Při společném jmění manželů (SJM)**

Pokud se shromáždění Společenství vlastníků jednotek (dále jen „SVJ“) zúčastní pouze 1 z manželů, musí na SVJ předložit Oprávnění k zastupování podepsané nepřítomným manželem nebo manželkou

* **Byt je ve společném jmění manželů (SJM) a ti zmocňují třetí osobu**

Oprávnění k zastupování pro třetí osobu musí podepsat oba manželé. Pozor podpis plné moci musí být úředně ověřen.

* **Byt je ve společném jmění manželů (SJM) a ti zmocňují někoho jiného z vlastníků bytových jednotek v domě Urbánkova 3361-3364**

Oprávnění k zastupování pro někoho jiného musí podepsat oba manželé.

* **Byt je ve vlastnictví 1 osoby a ta zmocňuje třetí osobu**

Pozor podpis plné moci musí být úředně ověřen.

* **Byt je ve vlastnictví 1 osoby a ta zmocňuje někoho jiného z vlastníků bytových jednotek v domě Urbánkova 3361-3364**

Podpis plné moci musí podepsat zmocnitel i zmocněnec (bez úředního ověření)

* **Byt je ve vlastnictví 2 a více spoluvlastníků**

Pokud se shromáždění SVJ zúčastní pouze 1 ze spoluvlastníků, musí na SVJ předložit Oprávnění k zastupování podepsané druhým spoluvlastníkem

* **Byt je ve vlastnictví více spoluvlastníků a ti zmocňují někoho jiného z vlastníků bytových jednotek v domě Urbánkova 3361-3364**

Oprávnění k zastupování pro někoho jiného musí podepsat všichni spoluvlastníci.

* **Byt je ve vlastnictví více spoluvlastníků a ti zmocňují třetí osobu**

Oprávnění k zastupování pro třetí osobu musí podepsat všichni spoluvlastníci. Pozor podpis plné moci musí být úředně ověřen.

**Důležité:** Pokud chcete, můžete plnou moc vystavit na člena výboru Společenství vlastníků jednotek Urbánkova 3361-3364, Praha 4 tj.:

JAN JIRSA

MARKO SOLMOŠI

DAGMAR WEIDENHOFFEROVÁ

FRANTIŠEK KANDLER

MARTIN MACÁK

**V tomto případě je možné plnou moc zaslat poštou nebo vhodit do schránky SVJ.**