

SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK URBÁNKOVA 3361 – 3364, PRAHA 4, SVJ  
se sídlem Praha 4, Urbánkova 3361, IČ 285 42 436

zapsané v rejstříku SVJ, vedeném Městským soudem v Praze, oddíle S, vložce 10012

email: [svj.urbankova@volny.cz](mailto:svj.urbankova@volny.cz)

## POZVÁNKA

Výbor Společenství vlastníků jednotek Urbánkova 3361 – 3364, Praha 4, se sídlem Praha 4, Urbánkova 3361, IČ 285 42 436 Vás zve na **Shromáždění Společenství vlastníků jednotek Urbánkova 3361 – 3364, Praha 4**, které se koná **18. 6. 2024 od 19.00 hod. v aule (jídelně) ZŠ Na Beránku**, ul. Pertoldova (zadní vchod).

**Program jednání:** 18:30 – 19:00: Prezence

### VZHLEDEM K PROVÁZANOSTI BODŮ, BUDE SHROMÁŽDĚNÍ PROBÍHAT PARALELNĚ SE SCHŮZÍ BYTOVÉHO DRUŽSTVA

1. Zahájení – kontrola počtu hlasů přítomných a oznámení o usnášení schopnosti, návrh na skrutátory, zapisovatele a ověřovatele
2. Schválení zprávy o činnosti a hospodaření za rok 2023 (příloha č.1)
3. Schválení účetní závěrky za rok 2023 (příloha č.2), zpráva kontrolní komise
4. Informace k vyúčtování za rok 2023, přeplatky, nedoplatky
5. Schválení plánu oprav pro rok 2024-2025
6. Informace o změně prohlášení vlastníků
7. Informace o provozních záležitostech (požární řád, únik, .....)
8. Diskuse: reakce na podněty spoluvlastníků, náměty, vystoupení jednotlivých spoluvlastníků
9. Usnesení

**!!! UPOZORŇUJEME A ŽÁDÁME!!!**, aby členové, kteří se shromáždění nezúčastní, **zplnomocnili písemně k zastupování jinou osobu**, které důvěřují, aby shromáždění bylo usnášeníschopné. Formuláře plné moci jsou přiloženy, event. k dispozici v kanceláři ve vchodu 3361.

**Na rozdíl od členské schůze družstva nelze konat v případě neúčasti nadpoloviční většiny vlastníků následně náhradní schůzi, nýbrž se musí svolávat pokaždé nová schůze, která se může konat jen, jsou-li přítomni vlastníci mající nadpoloviční většinu hlasů!** Hlasuje se podle velikostí spoluvlastnických podílů (viz Prohlášení vlastníka), které jsou různé a sčítají se.

V Praze, 3.června 2024

Za Výbor Společenství vlastníků jednotek Urbánkova 3361–3364, Praha 4

Bc. Jan Jirsa, DiS., v.r.  
předseda výboru

František Kandler, v.r.  
místopředseda výboru

Poznámka:

1) dne 3.6.2024 vyvěšeno na informační desce a zasláno e-mailem členům SVJ na dostupné adresy v kanceláři SVJ

2) bližší informace o projednávaných bodech programu v kanceláři SVJ

Obsah této pozvánky je dostupný rovněž na webových stránkách

[www.svjurbankova.cz](http://www.svjurbankova.cz)